



INVESTOR

Město Lovosice
Školní 407/2
410 30 Lovosice

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

LINE architektura s.r.o.
Svojovická 524/9, 197 00 Praha 9
tel: 739 515 779 e-mail: eger@line-sro.cz

PROFESE

AKCE

Zastřešení jeviště - park Osmička Lovosice, par. č. 301, 302

Dokumentace pro povolení záměru \ stavby

AUTOR

Projekční kancelář AGN s.r.o.

HIP

LINE architektura - Ing. Emil Eger

ZOP

Ing. Emil Eger

VYPRACOVAL

Ing. J. Málek

ZAKÁZKA

26-01

DATUM

01/2026

STUPEŇ

DPZ

DOKUM. ČÁST

RAZÍTKO

MĚŘÍTKO

PARÉ

ČÍSLO VÝKRESU

B

VÝKRES

Souhrnná technická zpráva

OBSAH

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	2
B.1. CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ A STAVBY.....	2
a) Základní popis stavby.....	2
b) Charakteristika území a stavebního pozemku.....	2
c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací.....	2
d) Výčet a závěry průzkumů.....	2
e) Informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu.....	2
f) Stávající ochrana území a stavby.....	2
g) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky.....	3
h) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.....	3
i) Navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma.....	3
j) Navrhované parametry stavby.....	3
k) Limitní bilance stavby.....	3
l) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.....	3
m) Základní předpoklady výstavby.....	3
n) Základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb.....	3
o) Seznam výsledků zeměměřičských činností podle jiného právního předpisu.....	3
B.2. URBANISTICKÉ A ZÁKLADNÍ ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.....	4
B.3. ZÁKLADNÍ STAVEBNĚ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ.....	4
B.3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení.....	4
B.3.2. Celkové řešení podmínek přístupnosti.....	4
B.3.3. Zásady bezpečnosti při užívání stavby.....	4
B.3.4. Základní technický popis stavby.....	4
B.3.5. Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení.....	5
B.3.6. Zásady požární bezpečnosti.....	5
B.3.7. Úspora energie a tepelná ochrana budovy.....	5
B.3.8. Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	5
B.3.9. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	5
B.4. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	6
a) Napojovací místa technické infrastruktury.....	6
b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity, délky.....	6
B.5. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	6
B.6. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV.....	7
B.7. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	7
B.8. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ.....	8
B.9. OCHRANA OBYVATELSTVA.....	8
B.10. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....	8
a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	8
b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.....	8
c) vstup a vjezd na stavbu.....	8
d) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště.....	8
e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě.....	8
f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.....	9
g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.....	9
h) limity pro užití výškové mechanizace.....	10
i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání).....	10
j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek.....	10
k) dočasné objekty.....	10

A.1.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Celkový popis území a stavby

a) Základní popis stavby

Dokumentace řeší povolenou nerealizovanou stavbu. Schválená dokumentace na zastřešení stávajícího jeviště a přístavbu zázemí se upravuje z důvodu upuštění od plánu na vybudování přístavby zázemí jeviště. Z dokumentace je vypuštěna přístavba zázemí. Ostatní části jsou ponechány v rozsahu a tvaru dle povolení. Z důvodu zajištění stability nosné konstrukce zastřešení jeviště, po odstranění nosné konstrukce přístavby, je nosná železobetonová stěna doplněna o žebra a základový pas pod touto stěnou je rozšířen.

Upravený projekt tak řeší už jen vytvoření trvalého zastřešení stávajícího venkovního jeviště stojícího v parku Osmička na břehu Labe. A ponecháno je i vybudování navrhované zásobovací rampy z boku jeviště.

Z dokumentace je odstraněn přízemní objekt zázemí jeviště navazující na zadní stranu jeviště. V objektu měla být WC a šatny pro pořadatele a pro účinkující.

Pro tuto změnu byla již zpracována dokumentace změny stavby v roce 2025.

b) Charakteristika území a stavebního pozemku

Jeviště stojí na travnaté louce a je přístupné po vyasfaltované parkové komunikaci přístupné z Přívozní ulice. Pozemek se mírně zvedá směrem k jihu (převýšení 0,3 m na 24 m). Pozemek se nachází v záplavovém území, ale neleží v aktivní zóně. V daném místě je výška pětileté povodně cca 1,5 m, dvacetileté povodně cca 3,1 m a stoleté povodně cca 4,9 m.

c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací

Dle Územního plánu je jeviště a přilehlé plochy v území označeném **ZV – veřejné prostranství**. Přípustným využitím jsou v tomto území i otevřené venkovní divadelní scény. Navrhované trvalé zastřešení a vytvoření zásobovací rampy zkvalitňuje provoz takové otevřené divadelní scény. Navrhované stavby jsou tedy v souladu s územním plánem.

d) Výčet a závěry průzkumů

Jako podklad byl použit inženýrsko-geologický průzkum provedený u zimního stadionu, který stojí nedaleko a je také v blízkosti řeky. Předpokládáme stejný charakter půdního profilu. V dalším stupni dokumentace (dokumentace pro provedení stavby) bude provedena vrtaná sonda v místě navrhovaných pilot pro ověření druhu zeminy a navržení přesné délky pilot. Při výstavbě bude přizván geolog k výkopovým pracím, aby potvrdil charakter a typ zemin v místě zakládání (základové pasy).

e) Informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu

Na stavbu není vydána výjimka z obecných požadavků na využití území.

f) Stávající ochrana území a stavby

Dráha: Stavba se nachází mimo ochranné pásmo dráhy.

Metro: Stavba se nachází mimo ochranné pásmo metra.

Inženýrské sítě:

Přes pozemek nevedou v místě plánované výstavby inženýrské sítě.

Pouze stávající přírodní kabel el. proudu k jevišti bude přes nové základy zastřešení jeviště a proto bude uložen do chráničky. Plánovaná vodovodní přípojka je z dokumentace vypuštěna.

Z hlediska ochrany vod:

Z hlediska ochrany vod není zájmové území součástí ochranných pásem vodních zdrojů ani

CHOPAV.

ÚSES, ZPF:

Stavba se nedotýká stávajícího ani navrženého ÚSES. Stavba vyžaduje vynětí části parcely č. 301 ze ZPF.

Les:

Stavby se nenachází v ochranném pásmu lesa.

g) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky

Navrhovaná stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky. Nejbližší stavba je 31,5m daleko. Odtokové poměry se navrženou stavbou nemění. Dešťové vody budou likvidovány jako nyní vsakem v travnatých plochách parku.

h) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Pozemek č. 301 je součástí zemědělského půdního fondu (BPEJ 10 100). Na tomto pozemku bude nově už jen zpevněná plocha (rampa) bez přístavby. Plocha plánovaného trvalého záboru ZPF se sníží z 45 m² na 15 m². Tato plocha bude vyjmuta ze zemědělského půdního fondu. Ostatní pozemky nejsou výstavbou zasaženy.

i) Navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma

Výstavbou zastřešení jeviště a rampy nevzniknou ochranná ani bezpečnostní pásma.

j) Navrhované parametry stavby

zastavěná plocha jeviště (stávající stav)	132 m ²
zastavěná plocha jeviště (nový stav = zvětšení o zastřešení a rampu)	226,1 m ²
podlahová plocha jeviště	139,9 m ²
obestavěný prostor jeviště	1579,5 m ³
počet podlaží	1 NP

k) Limitní bilance stavby

Potřeba médií (el. energie) je nemění. Způsob využití stavby (jeviště) se nemění.

Díky zrušení plánované přístavby zázemí se ručí i plánovaná vodovodní přípojka a splašková kanalizace, která měla být svedena do žumpy. Likvidace dešťové vody ze střech bude zachována jako dnes vsakem do travního porostu parku.

l) Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Požadavky na kapacity se nezvyšují. Přípojka el. energie zůstává beze změny.

m) Základní předpoklady výstavby

Plánovaná stavba zastřešení a rampy nevyžaduje žádné podmiňující a související investice. Výstavba nebude členěna na etapy. Výstavba plánované stavby (zastřešení + rampa) bude trvat cca 6 měsíců.

n) Základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb

Navrhovaná stavba nevyžaduje předčasné užívání ani zkušební provoz.

o) Seznam výsledků zeměměřičských činností podle jiného právního předpisu

Před zhotovením původní dokumentace na zbudování zastřešení a přístavby jeviště bylo provedeno výškopisné a polohopisné zaměření okolí stávajícího jeviště.

B.2. Urbanistické a základní architektonické řešení

Navrhovanou úpravou nevzniká nový objekt, který by měnil stávající urbanismus místa. Tvarové i materiálové řešení ponechaných částí z povoleného projektu (zastřešení jeviště + rampa) zůstává stejné. Svislé nosné konstrukce zastřešení jsou monolitické betonové ponechané bez povrchové úpravy. Vodorovná nosná konstrukce zastřešení je z ocelových prvků s antracitovým nátěrem. Plechová krytina z přírodního titanzinku je položena na dřevěném bednění podepřeném vodorovnými dřevěnými trámkami.

B.3. Základní stavebně technické a technologické řešení

B.3.1. Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Plánované zastřešení stávajícího jeviště se má zvýšit komfort pro pořadatele a účinkující na akcích pořádaných na jevišti. Stávající mobilní zastřešení jeviště bude nahrazeno trvalým zastřešením a tím se zjednoduší příprava pořádaných akcí. Dále se tím ochrání konstrukce jeviště před venkovními vlivy a prodlouží životnost. Nyní je z dokumentace vypuštěna přístavba k zadní straně jeviště se zázemím pro pořadatele a účinkující.

Zastřešení jeviště zůstává stejné jako ve schválené dokumentaci na zastřešení jeviště s přístavbou zázemí.

K objektu se nebudují nové přípojky. Zůstává stávající přípojka el. energie sloužící pro napájení osvětlení a aparatury účinkujících na jevišti.

B.3.2. Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí

Přístupnost stávajícího jeviště se nemění. Využívány budou stávající zpevněné plochy.

b) popis navržených opatření

Pro zlepšení navážení aparatury na jeviště je navrženo zbudování zásobovací rampy. Ta navazuje na stávající zpevněnou plochu za jevištěm, která slouží k zásobování jeviště.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závazných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Dopady na přístupnost nejsou.

B.3.3. Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Navrhovaný objekt je řešen v souladu s vyhláškou MMR č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu. Řešení je patrné z projektové dokumentace. Nejsou vyžadována speciální opatření pro zajištění bezpečnosti při užívání.

B.3.4. Základní technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

Stávající jeviště je tvořeno betonovou plochou na kamenné podezdívce o výšce cca 1,2 - 1,4 m. Po stranách vedou na jeviště dvě jednoramenné schodiště. Na konci jeviště je zděný pilířek z přípojkou el. energie.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Stávající jeviště bude zachováno a doplněno o trvalé zastřešení. Svislou nosnou konstrukci zastřešení tvoří dva železobetonové sloupy před jevištěm a železobetonová stěna na konci jeviště. Zásobovací rampa má po obvodu železobetonovou stěnou navazující na stávající stěny jeviště. Svislé nosné konstrukce jsou založeny na betonových plošných základech (patky, pasy) podepřených železobetonovými pilotami opřeny o skalní podloží.

Vodorovná nosná konstrukce zastřešení je tvořena obloukovým příhradovým ocelovým vazníkem, který podpírá ocelové trámy uložené na betonové stěně za jevištěm a

vykonzolované přes vazník před jeviště. Vazník leží na betonových sloupech. Přes ocelové trámy jsou položeny dřevěné vlašské krokve (vodorovné trámy) nesoucí dřevěné bednění na kterém je plechová krytina. Střecha je odvodněna podokapním žlabem a svislými plechovými svody, svádějícími vodu na stávající zpevněnou plochu.

Rampa bude vytvořena hutným zásypem mezi novou obvodovou stěnou a stávajícími stěnami jeviště. Zásyp bude přebetonován železobetonovou deskou, na které bude stejná podlaha jako na jevišti.

Na jevišti bude nově položena podlaha tvořená protiskluznou vodovzdornou překližkou na podkladním roštu z hliníkových profilů uložených na pryžových podložkách.

Stávající přístup na jeviště po schodech na bocích jeviště bude zachován. Schody budou opraveny pomocí betonových prefabrikovaných stupňů osazených na stávající schody. Komunikační koridory (schodiště, rampa) budou doplněny kovovým zábradlím.

K jevišti nyní vede jen přípojka elektrického proudu ukončená v pilířku přistavěném těsně za jevištěm. Tato přípojka bude zachována jen budou použity nové skříně, které se zakomponují do nosné stěny zastřešení, která v tomto místě vznikne.

B.3.5. Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu

K jevišti nyní vede jen přípojka elektrického proudu ukončená v pilířku přistavěném těsně za jevištěm.

b) popis navrženého opatření

Tato přípojka bude zachována jen budou použity nové rozvodné skříně, které se zakomponují do nosné stěny zastřešení, která v tomto místě vznikne.

c) energetické výpočty

Objekt není vytápěn. Energetické výpočty nejsou potřeba.

B.3.6. Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristika a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu

Stavba neobsahuje žádné uzavřené prostory, není tak třeba řešit požární bezpečnost

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů

Při provozu jeviště se nevyskytují nebezpečné látky ani rizikové faktory.

B.3.7. Úspora energie a tepelná ochrana budovy

Objekt nemá vytápění.

B.3.8. Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Objekt je užíván jen nárazově sezónně. Provoz vyžaduje jen umělé osvětlení a napájení aparatury potřebné pro vystoupení. Základní umělé osvětlení je instalované nastálo. Scénické osvětlení i napájení aparatury je řešeno individuálně při každém vystoupení z rozvodné skříně se zásuvkami pro prodlužovací el. kabely. Nepředpokládá se negativní vliv provozu zázemí na okolí (stínění, hluk, zápach apod.).

Výstavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Bude postupováno v souladu s požadavky Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Hladina hluku ze stavební činnosti ve venkovním prostoru sousedních budov (2 m před obytnými místnostmi) po dobu výstavby v době od 7 do 21 hodin nepřekročí 65dB.

B.3.9. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu

Objekt nemá uzavřené prostory. není tedy třeba řešit vliv radonu.

b) ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k poloze pozemku se nepředpokládá výskyt bludných proudů.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Pozemky se nenacházejí v seizmicky aktivní oblasti.

d) ochrana před hlukem

Navrhované využití objektu nevyžaduje ochranu před hlukem.

e) protipovodňová opatření

Pozemek se nachází v záplavovém území. Nejedná se o aktivní zónu. Podlaha objektu zázemí je nad úrovní pětileté vody. Dvacetiletá voda vystoupá do výšky 1,58 m nad podlahu a stoletá voda do výšky 3,38 m nad podlahu. Při stoleté vodě bude nad hladinou jen konstrukce zastřešení jeviště.

Stabilitu zastřešení zajišťují železobetonové svislé konstrukce ukotvené do betonových základů podepřených pilotami o skalní podklad. Svislé nosné konstrukce jsou odolné namáhání vodou.

f) ochrana před agresivní a tlakovou podzemní vodou

Podle provedených analýz vzorků podzemní vody tato není agresivní k betonu. Objekt se nachází jen nad terénem, není tedy třeba řešit tlakovou vodu.

g) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Staveniště neleží na poddolovaném území, ani v sesuvném území nebo v místě sesuvu. V dané lokalitě se nevyskytují jiné negativní vlivy na stavbu.

B.4. Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Elektrická energie

Jeviště bude i nadále využívat stávající přípojku el. proudu.

Vodovod

Plánovaná přípojka vodovodu po zrušení přístavby již není požadována.

Kanalizace

Plánovaná splašková kanalizace zaústěná do žumpy po zrušení přístavby již není požadována.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity, délky

stávající elektro přípojka - stávající jištění 3x80 A (pro jeviště) + 3x80 A (pro stánky v parku)

B.5. Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení (včetně bezbariérových opatření)

Jeviště je přístupné po asfaltové příjezdové parkové cestě šíře 5m a také po parkovém chodníku šíře 3 m. Tyto přístupy budou zachovány.

Přístup k jevišti je bezbariérový. Přístup lidí s pohybovým hendikepem na jeviště je možný s pomocí pořadatelů akce. Akce jsou pořádány příležitostně. Nejde o trvale využívaný objekt.

b) napojení na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající napojení na dopravní infrastrukturu zůstává beze změny. Příjezdová cesta vede k jevišti po asfaltové parkové komunikaci o šíři 5m, která ústí do Přívozní ulice. Nejkratší pěší cesta vede k jevišti po parkovém chodníčku ze Zámecké ulice.

c) doprava v klidu

Stávající řešení dopravy v klidu se nemění.

d) pěší a cyklistické stezky

Pěší a cyklistické mají přístup jako doposud po parkových komunikacích.

B.6. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Budou provedeny jen drobné terénní úpravy spočívající ve vytvoření okapového chodníčku mezi budovanou nosnou stěnou zastřešení a stávající zpevněnou plochou za jevištěm.

b) použité vegetační prvky

Žádné vegetační prvky nebudou rušeny ani zřizovány. Na plochách dotčených stavbou, včetně ploch dotčených pojezdem a skladováním stavebního materiálu a výkopků, bude založen nový trávník. Zhotovitel bude při zakládání nového trávníku postupovat v souladu s normou ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávníky a jejich zakládání.

c) biotechnická opatření

Biotechnická opatření jsou navrhována v místě velkého stromu v blízkosti jeviště. Bude při výstavbě zřízena ochrana kmene a přes část chráněného kořenového prostoru (v blízkosti jeviště) bude zřízena ochrana proti zhutnění půdního povrchu (např. šterkový polštář nebo panel). Při výstavbě bude postupováno v souladu se standardem SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti, a to s důrazem na ochranu kmene, koruny, kořenů a kořenové zóny.

B.7. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí (ovzduší, hluk, voda, odpady a půda) a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů

Navrhované zastřešení jeviště nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Dešťové vody ze střechy budou zasakovány na pozemku. Ovzduší není stavbou zázemí negativně ovlivněno. Provoz jeviště bude produkovat běžný komunální odpad, který bude ukládán do popelnic umístěných na pozemku a následně odvážen.

Ochrana půdy je zajištěna sejmutím ornice v místě budoucích zpevněných ploch a staveb. Veškerá ornice bude rozprostřena při finální úpravě terénu v okolí jeviště.

Zastřešení jeviště nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Všechny ekologické funkce a vazby v krajině zůstanou zachovány.

Výstavba neovlivní soustavu chráněných území Natura 2000.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

K projektu nejsou vydána závazná stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí.

c) popis souladu záměru s oznámením záměru dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Netýká se to tohoto projektu.

d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci

Netýká se to tohoto projektu.

B.8. Celkové vodohospodářské řešení

Jeviště zůstane bez napojení na veřejný vodovod. Likvidace dešťové vody ze střechy bude vsakováním v travnatých plochách parku.

B.9. Ochrana obyvatelstva

U řešené stavby nejsou požadavky na opatření pro ochranu obyvatelstva.

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva:

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hroící nebo nastalou mimořádnou událostí

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčenou stavbou nebo stavenišťem

B.10. Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Vody pro výstavbu bude zajištěna pomocí přistavené cisterny s pitnou vodou. Přívod elektro bude zajištěn staveništním rozvaděčem napojeným na stávající elektro pilířek. Hygienické zázemí pro stavbu bude mobilní.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude oploceno. Před výstavbou proběhne odstranění stávající ocelové konstrukce (pro mobilní zastřešení jeviště), která stojí na jevišti. Kácení dřevin není třeba.

c) vstup a vjezd na stavbu

Výstavba bude probíhat jen na pozemcích v majetku města Lovosice. Příjezd ke staveništi bude stávající příjezdovou parkovou komunikací šíře 5 m, ze které bude i jeden z vjezdů na staveniště. Druhý vjezd na staveniště bude z parkové asfaltové cesty šíře 3m, navazující na příjezdovou komunikaci.

d) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Stavba bude probíhat na pozemcích stavebníka. Nebudou tedy třeba dočasné ani trvalé zábory jiných pozemků.

e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě

Opatření k minimalizaci dopadů na živ. prostředí

Ochrana okolí se bude týkat především zamezení znečištění místních komunikací nákladními automobily a ochrana stávající vzrostlé zeleně.

V místě výjezdu na veřejnou komunikaci bude čistící zóna, kde se budou z vozidel odstraňovat nečistoty, které by mohli znečistit komunikaci (zemina, beton, apod.). Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty.

Při výstavbě bude postupováno v souladu se standardem SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti, a to s důrazem na ochranu kmene, koruny, kořenů a kořenové zóny. Vedení vodovodní přípojky se vyhne chráněnému kořenovému prostoru stávajících stromů. Velký strom v blízkosti jeviště bude mít při výstavbě zřízenou ochranu kmene a přes část chráněného kořenového prostoru (v blízkosti jeviště) bude zřízena ochrana proti zhutnění půdního povrchu (např. šterkový polštář nebo panel).

Na plochách dotčených stavbou, včetně ploch dotčených pojezdem a skladováním stavebního materiálu a výkopků, bude založen nový trávník. Zhotovitel bude při zakládání nového trávníku postupovat v souladu s normou ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávníky a jejich zakládání.

Ochrana proti znečištění výfukovými plyny a prachem

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platné vyhlášce o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.

Přítomnost nebezpečných látek

Na staveništi se nepředpokládá výskyt nebezpečných látek. Výstavba bude probíhat běžným způsobem výstavby (výkopy, betonáž, montáž stavebních prvků (ocel, dřevo, plech)).

Třídění

Na staveništi bude probíhat třídění stavebního opadu na jednotlivé komodity vhodné k recyklaci (kov, sklo, plast, papír, dřevo, stavební suť, nebezpečný odpad).

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

Opatření na snížení hluku

Práce budou probíhat převážně za použití malé mechanizace tak, aby byly minimalizovány negativní vlivy na okolí. Bude postupováno v souladu s požadavky Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Hladina hluku ze stavební činnosti ve venkovním prostoru sousedních budov (2 m před obytnými místnostmi) po dobu výstavby v době od 7 do 21 hodin nepřekročí 65 dB.

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Bezpečnost práce při stavebních pracích je upravena zákoníkem práce (262/2006 Sb.) a zákonem 309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízením vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

V případě, že na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je pak povinností zhotovitele díla.

Pracovníci, kteří jednotlivé procesy realizují, musí mít odbornou a zdravotní způsobilost. Musí být také řádně poučeni z hlediska BOZ, vybaveni odpovídajícím nářadím a osobními ochrannými pomůckami podle charakteru jednotlivých prací a musí důsledně dodržovat zpracované technologické předpisy a pokyny svých nadřízených.

g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Sejmutá ornice bude použita na sadové úpravy po výstavbě. Při stavbě budou provedeny výkopy (pro základy) a modelace terénu. Vytěžená zemina bude použita pro modelaci terénu kolem jeviště. Uvažováno je s dovezením šterku pro vytvoření

nenasákavého podsypu pod budovaným objektem zázemí a zásobovací rampy. V záplavové oblasti se nesmí zemina dlouhodobě skladovat (nebezpečí odplavení).

h) limity pro užití výškové mechanizace

Při stavbě bude používána jen běžná mobilní mechanizace. Výškově je nejvyšší mechanizací autojeřáb pro osazení střešních trámů a vazníku s výškou cca 9 m. Výškové limity pro mechanizaci nejsou stanoveny.

i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání)

Nejsou takové požadavky.

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Fáze výstavby lze s pohledu provedení kontrolních prohlídek rozdělit na:

- provedení základů
- zhotovení nosné konstrukce zastřešení
- dokončení celé stavby

k) dočasné objekty

Za dočasné objekty lze považovat dvě mobilní stavební buňky zařízení staveniště umístěné poblíž jeviště na pozemku parc.č. 301. Viz výkres ZOV.

V Praze leden 2026

Vypracoval: Ing. Jindřich Málek, Ing. Emil Eger